



**INVESTMENT
GUIDE
ARMENIA
2021
WHY
ARMENIA**

راهنمای سرمایه گذاری ارمنستان

2021

2022



۱۴۰۲ ۱۴۰۳

مساحت کل:
29,734 کیلومتر مربع

۱۴۰۲

۱۴۰۳
(۱۴۰۳)

۱۴۰۳
۱۴۰۴

کلان شهرها:
گیومری، وانادزور

۱۴۰۳
GMT +4

۱۴۰۳
3,470,1 (۱۴۰۳)

۱۴۰۳
2.9 (۱۴۰۳)

فرودگاه های بین المللی:
فرودگاه بین المللی زوارتنوتس
فرودگاه بین المللی شیراک

همکاری های معتبر



اتحادیه اقتصادی اوراسیا
از سال 2015



سازمان ملل
از سال 1992



اتحادیه کشورهای مستقل
مشترک المنافع
1992



اتحادیه اروپا
2001



مرکز بین المللی حل و فصل
اختلافات سرمایه گذاری
1992



همکاری اقتصادی دریای سیاه
1992



سازمان تجارت جهانی
2003



برنامه های آموزشی هدفمند خارجی در اروپا
2017



آژانس چند جانبه تضمین
سرمایه گذاری
1992

رتبه بندی کشوری



معامله در بانک
جهانی

► **47th**

رتبه ی 47 ام
با کاهش
معاملات
در ۲۰۲۰

10th

رتبه ی 10 ام با
شروع معاملات

13th

رتبه ی 13 ام با ثبت
دارایی زیربنای میراثی



شاخص گذاری استقلال
اقتصادی

► **32nd**

رتبه ی 32ام
بیشترین
استقلال ۲۰۲۱

75 out of 100

نمره ی استقلال در سرمایه گذاری 75 از 100



سرمایه گذاری مستقیم
خارجی در سازمان
همکاری اقتصادی
و توسعه

► **10th**

رتبه ی 10ام در بین ۷۰ کشور شامل
کشورهای عضو سازمان همکاری اقتصادی
و توسعه و گروه ۲۰



نمودار مودی

► **Ba3**

ثابت
(Stable)



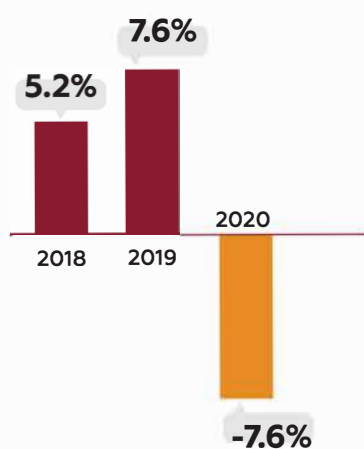
شرکت خدمات مالی آمریکایی

► **B+**

ثابت
(Stable)

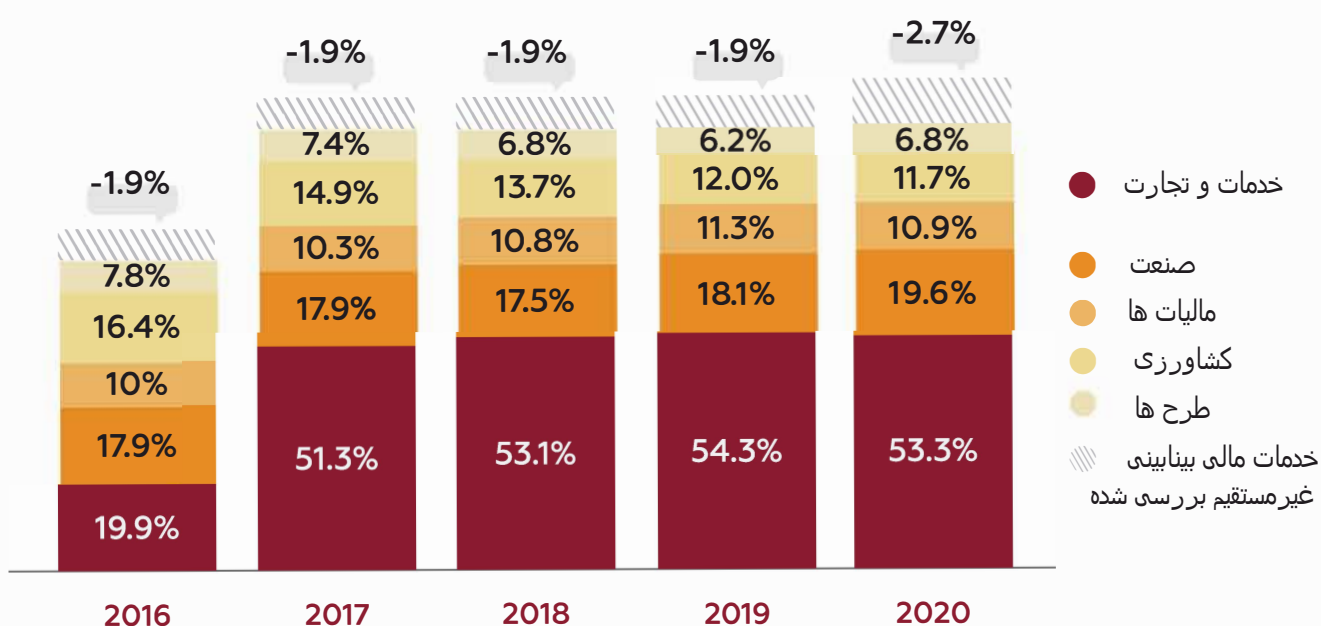
نشانه های اصلی اقتصاد

تغییرات در تولید ناخالص داخلی
نرخ رشد واقعی به درصد در ۲۰۲۰



ارز رایج: درام ارمنستان
ضریب فعالیت اقتصادی در سال ۲۰۲۰: ۷/۵٪ -
تولید ناخالص داخلی در ۲۰۲۰: ۱۱/۸ دلار در صندوق. در ابتدا
رشد تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۰: ۷/۶٪ - در ابتدا
سرانه ی تولید ناخالص داخلی در سال ۲۰۲۰: ۴/۲۶۹ دلار
در ابتدا
بخش های اصلی اقتصاد: صنعت-کشاورزی-خدمات-طرح ها
نرخ تورم در سال ۲۰۲۰: ۱/۲٪
میانگین نرخ ارز درام ارمنستان/دلار آمریکا در سال ۲۰۲۱:
۵۲۳ درام ارمنستان

ساختار تولید ناخالص داخلی با طبقه بندی فعالیت
اقتصادی؛ به درصد؛ در سال ۲۰۲۰



بخش های جذاب برای سرمایه گذاری مستقیم خارجی



کشاورزی مبتکرانه



فرآوری مواد
غذایی



نوشیدنی ها و تولید
مشروب



گردشگری



تکنولوژی پیشرفته و تکنولوژی اطلاعات



داروسازی



پارچه و پوشاک



برون سپاری فرآیند کسب و کار

چرا ارمنستان

قوانین سرمایه گذاری مستقیم خارجی

حق مالکیت

امکان پذیر بودن مالکیت صددصدی
شخصیت های حقوقی خارجی

بدون محدودیت ها

دسترسی تقریباً نامحدود به هر بخش
ونقطه جغرافیایی در سراسر کشور

حق مالکیت زمین

شرکتهایی که توسط یک فرد خارجی
در ارمنستان ثبت شده اند حق خرید زمین دارند

رفتار برابر

رفتار برابر: رژیم حقوقی مرتبط با خارجیان در
مقایسه با رژیم حقوقی حاکم بر شهروندان
ارمنستان، هیچگونه کمبود و نقضی در حمایت
ندارد. حتی در قالب برخی قراردادهای، می توان
شاهد رژیم حقوقی بهتری هم برای خارجی ها
بود



SIGNATORY COUNTRY
OF ICSID CONVENTION



MEMBER OF MIGA



- تبادل رایگان ارز های رایج خارجی
- عدم محدودیت در وجه ارسالی
- بازگرداندن رایگان سود
- عدم محدودیت در استخدام کارکنان

نیروی
کار بسیار کار آزموده خلاق
تحصیل کرده

محیط پایدار در
اقتصاد کلان

Resilient
banking system

نظام بانکداری انعطاف
پذیر

بخش پیشرفته تکنولوژی
اطلاعات

اصلاحات مستمر و جامع محیط
کار

دروازه ی دادوستد

بازار ارمنستان با
3.000.000

مشتری

سازمان مرکزی مالیات
اتحادیه
ارمنستان با اتحادیه
کشورهای
همسود و
گرجستان

بازار مشترک اقتصادی اوراسیا با
183.800.000

مشتری

سازمان مرکزی مالیات
اتحادیه اقتصادی
اوراسیا با
ویتنام، سنگاپور، ایران و
صربستان



نظام های تجارت ترجیحی

نظام سیستم عمومی ترجیحات
3.500 محصول

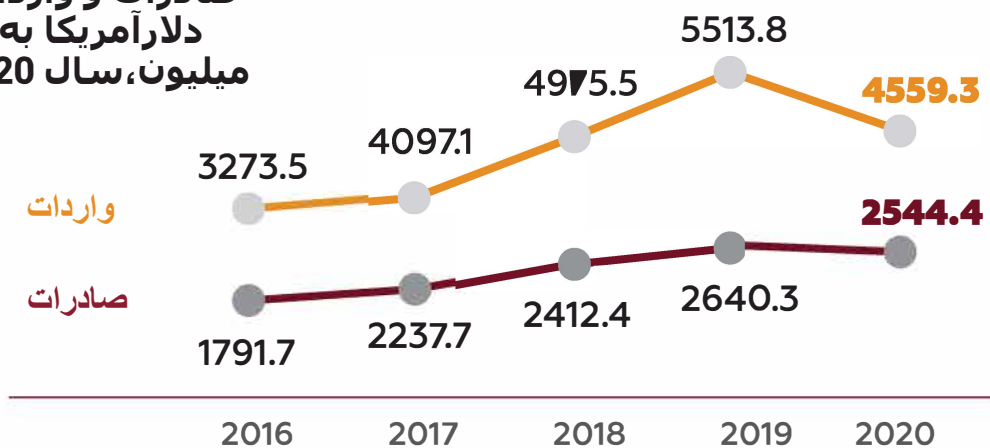
با آمریکا، ژاپن، کانادا،
سوئیس، نروژ

نظام+سیستم عمومی ترجیحات
6.400 محصول

با کشورهای اتحادیه اروپا

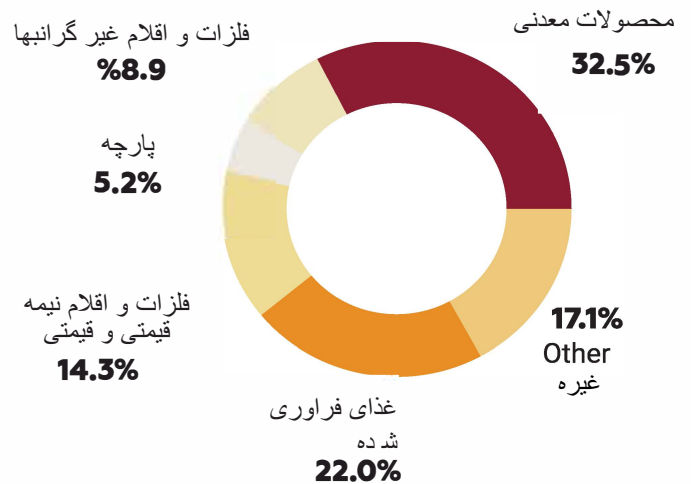
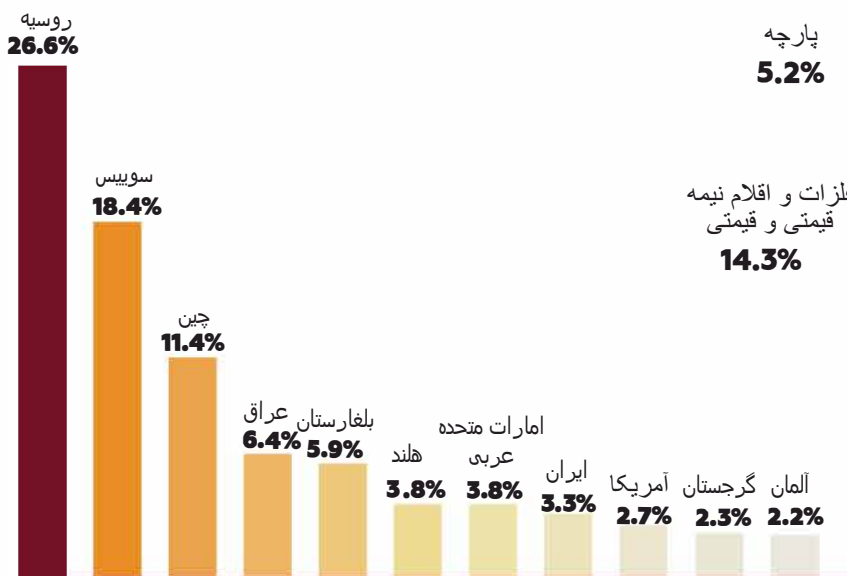
تجارت خارجی

صادرات و واردات
دلار آمریکا به
میلیون، سال 2020

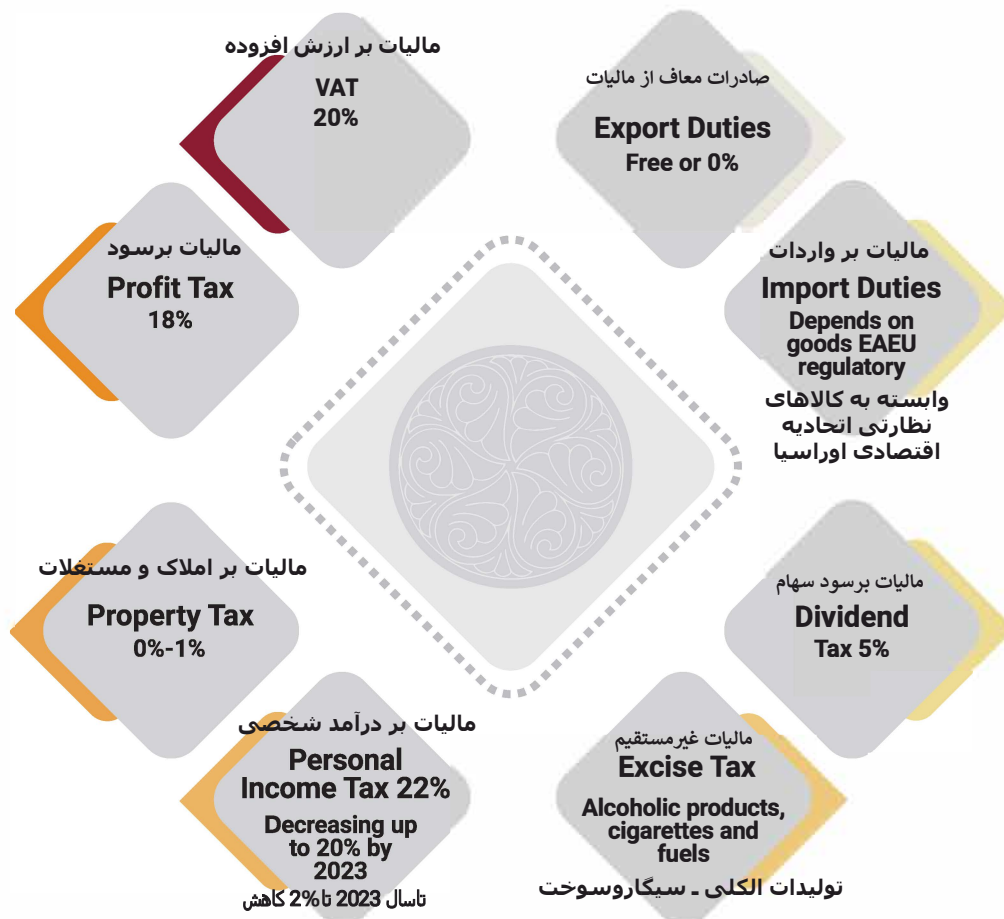


کالاهای اساسی صادر شده

مقصد های اصلی صادرات



مالیات و انگیزه ها



- معافیت مالیات گمرکی بر واردات ماشین آلات و مواد خام در چهارچوب پروژه های سرمایه گذاری
- معافیت های مالیاتی در مناطق مرزی
- معافیت مالیات بر سود و مالیات بر ارزش افزوده برای کالاهای کوچک (مالیات بر گردش کالا تقریباً تا 50 هزار دلار آمریکا) از جمله کشاورزی
- عدم انتقال برای اهداف مالیاتی شرکت (پنج سال)
- مالیات ساده شده و مالیات بر گردش کالا برای شرکت های کوچک و متوسط (تا 240 هزار دلار آمریکا)
- معافیت از مالیات بر ارزش افزوده و مالیات بر سود برای عملیات در مجموعه ی دیلیجان (جنگلی معروف به سوییس کوچک) و زمین های مجاور شهر تاواش
- ارمنستان در چهارچوب پروژه های سرمایه گذاری بالای دو میلیارد درام ارمنستان (تقریباً برابر با 3.8 میلیون دلار آمریکا)

مناطق آزاد اقتصادی

اهداف مالیات برای ساکنین مناطق آزاد اقتصادی

قوانین مناطق آزاد اقتصادی
از ژوئن 1102



مالیات بر ارزش افزوده
مالیات بر سود
مالیات گمرکی
مالیات بر املاک و مستغلات

تولیدات صنعتی با
تکنولوژی پیشرفته
الاینس مناطق آزاد اقتصادی
از سال 2013

جواهرات
ساعت سازی
برش الماس
مریدینت مناطق آزاد اقتصادی
از سال 2013

محیط کار و سازماندهی تکنولوژی پیشرفته
اکوزمناطق آزاد تجاری
از سال 2018

مقری مناطق آزاد تجاری
از سال 2017

شرکت خود را ثبت کنید

نوع اشخاص حقوقی

- جمعی
- کارآفرینی فردی
- شاخه ای از شرکت خارجی
- شرکت با مسئولیت محدود
- شرکت سهامی
- سازمان غیر انتفاعی
- مشارکت
- صندوق سرمایه گذاری خصوصی

eRegulations Armenia

این پرتال راهنمای گام به گام روند مربوط به سرمایه گذاری تجاری است

<https://armenia.eregulations.org/>

5 دقیقه

ثبت آنلاین 5 دقیقه ای نهادهای تجاری در سایت قابل دسترسی است

www.e-register.am

1-10 روز

برای بازکردن یک حساب بانکی
شرکتی در ارمنستان احتمالاً
1-10 روز زمان لازم است



کسب وکار در ارمنستان مرجع ارتقاء سرمایه گذاری ملی ارمنستان است. وظیفه ی اصلی ما ارتقاء و تسهیل سرمایه گذاری های داخلی و خارجی ، جذب سرمایه گذاری های جدید و مستقیم خارجی ، حمایت و تامین بودجه برای شرکت های کوچک و متوسط است. ما خدمات پس از مراقبتی را برای سرمایه گذاران در ارمنستان ارائه می دهیم و به متخصصین محلی کمک می کنیم تا به بازارهای جدید دسترسی پیدا کنند.

Address: 5a Mher Mkrtchyan str.,
Yerevan 0010, Republic of Armenia
Tel.: +374 11 208 105
E-mail: onewindow@isc.am
enterprisearmenia.am





enterprisearmenia.am