

REGI INVESTMENT MAP OF ARMENIA

نقشه سرمایه گذاری
ارمنستان

2022

مرکز خدمات و پشتیبانی سرمایه گذاری اینترپرایز آرمینیا نقشه سرمایه گذاری منطقه ای کشور ارمنستان را به شما تقدیم می کند. هدف این نقشه نشان دادن جذابیت ها و فرصت های سرمایه گذاری در مناطق ارمنستان و همچنین برجسته ترین حوزه های اقتصادی است که راهنمایی برای سرمایه گذاران بالقوه به حساب می آید. کشور ارمنستان از این جهت که به لحاظ جغرافیایی محل تلاقی خاورمیانه و اروپاست، برای سرمایه گذاران خارجی از جذابیت بالایی برخوردار است.

دولت ارمنستان اصلاحات قابل توجهی را در حوزه سرمایه گذاری اعمال کرده است و همچنین اخیراً پیشرفت های چشمگیر بسیاری برای ایجاد شرایط سرمایه گذاری و تجارت مطلوب حاصل شده است. دولت ارمنستان سیاست (درهای باز) بدین معنا که تقریباً هیچ محدودیتی برای فعالیت های اقتصادی وجود ندارد را اعلام کرده است. این کشور در بین کشورهایی که بازار نوظهور دارند، یکی از بازترین نظام های سرمایه گذاری را دارد.

قانون سرمایه گذاری خارجی محیط تجاری مطلوبی را برای سرمایه گذاران خارجی تضمین می کند که امکان مشارکت نامحدود سرمایه خارجی در شرکت های ارمنستان را فراهم می کند و حمایت از آن را تضمین می کند. ارمنستان رتبه قابل توجهی را در برخی از شاخص های جهانی کسب و کار این کشور به دست آورده است. ارمنستان به دلیل موقعیت جغرافیایی منحصر به فردش، پل بین اوراسیا و اتحادیه اروپا می باشد. این کشور با برخورداری از نظام های تجاری مطلوب، دسترسی خاص به بازار مصرف با 5.1 میلیارد نفر را با عوارض گمرکی صفر درصد یا کاهش یافته تضمین می کند. سرمایه انسانی و نیروی کار تحصیل کرده به خصوص در حوزه علم، فناوری و مهندسی از نقاط قوت کشور ارمنستان به حساب می آید. دولت ارمنستان در سال 2020 مرکز پشتیبانی سرمایه گذاری اینترپرایز ارمنیا را تأسیس کرد، هدف این مرکز حمایت از سرمایه گذاران داخلی و خارجی و تسهیل فرآیند سرمایه گذاران می باشد. این مرکز، به عنوان مرجع ملی برای رشد و توسعه سرمایه گذاران در ارمنستان خدماتی برای سرمایه گذاران ارائه می دهد. اینترپرایز ارمنیا همچنین با ارائه خدمات (پنجره واحد) بدین معنا که کلیه فعالیت های اقتصادی از جمله واردات و صادرات برای سرمایه گذاران در این کشور از یک مسیر طی می شود، سرمایه گذاری مستقیم خارجی به ارمنستان را تسهیل می کند و همچنین خدماتی بعد از سرمایه گذاری برای سرمایه گذاران فراهم می کند، این مرکز پل ارتباطی بین سرمایه گذاران و بخش عمومی به حساب می آید. خدمات ارائه شده توسط اینترپرایز ارمنیا به بازرگانان جامع، مطمئن و بون هزینه است. راهنمای حاضر، سرمایه گذاران بالقوه علاقمند به سرمایه گذاری در ارمنستان را با ارائه اطلاعات در خصوص فرصت های سرمایه گذاری در مناطق مختلف ارمنستان منتفع می کند.

*Let's discover the
regions of Armenia!*

مناطق مختلف سرمایه گذاری در ارمنستان را کشف کنیم!

مروری بر سرزمین ارمنستان



مساحت کل

کیلومتر مربع 29.734

حکومت

جمهوری پارلمانی

جمعیت

میلیون نفر 2.9

آب و هوا

قاره ای

تقسیمات اداری

استان منطقه 10

شهر و شهرستان 48

روستا 866

پول رایج

(AMD) درام ارمنی

تولید ناخالص ملی اسمی

میلیارد دلار 11.8 \$

2020

نرخ سواد

99% (2019)

زبان

زبان رسمی: ارمنی

زبان رایج: روسی، انگلیسی

ساعت

UTC/GMT +4:00

Mother Armenia statue in Yerevan



نقشه سرمایه گذاری استان شیراک



وسعت
2.680 sq. km

زمین کشاورزی
210.877 ha

کل نیروی کار
196.500 (85%)

نیروی استخدامی
89.500 (38%)

جمعیت کل
231.365

جمعیت شهری
135.570 (58%)

جمعیت روستایی
95.795 (42%)

میانگین درآمد
230 \$

مرکز استان: گیومری
دارای 3 شهر، 42 شهرستان، 127 روستا
بزرگ ترین شهرهای استان: گیومری، آرتیک و مارلیک

متوسط قیمت

آپارتمان
150\$ per sq.m.

زمین
16\$ per sq.m.

فاصله با مناطق اصلی و محوری

مرز با گرجستان 46 کیلومتر

ایروان 118 کیلومتر

مرز با ایران 490 کیلومتر

آب و هوای گیومری عموماً سرد و معتدل است. میزان بارندگی در این منطقه در طول سال بالا است. میانگین بارش در باشد. اقلیم این سال 739 میلی متر می منطقه طبق طبقه بندی گوپن و گایگر گرم و قاره ای است.





ویژگی های استان شیراک

سهم حوزه های اصلی اقتصاد در استان شیراک از کل حجم حوزه های مربوط در جمهوری ارمنستان

- کشاورزی: 4/10 درصد
- خرده فروشی: 9/3 درصد
- ساخت و ساز: 3/6 درصد
- صنعت: 3/3 درصد- معدن، تولید و برق، سوخت
- ساخت و ساز: 7/3 درصد

پروژه های موفق استان شیراک

مرکز تومو، مرکز تحقیقات دی لینک ، مرکز فناوری اطلاعات گیومری، کارخانه لبنیات آجیت ، شراب گیومری، منسوجات لن تکس

پتانسیل سرمایه گذاری / بخش های امیدوارکننده

- | | |
|-------------------------|---------------------|
| ● گردشگری | ● فرآوری مواد غذایی |
| ● تولید محصولات کشاورزی | ● تولید نوشیدنی |
| ● انرژی تجدید پذیر | ● منسوجات |

نقشه سرمایه گذاری استان لوری



وسعت
3.799 sq. km

زمین کشاورزی
250.906 ha

کل نیروی کار
208.700 (97%)

نیروی استخدامی
80.400
(37%)

جمعیت کل
213.315

جمعیت شهری
126.073 (59%)

جمعیت روستایی
87.242 (41%)

میانگین درآمد
258 \$

مرکز استان: وانادزور
دارای 8 شهر، 56 شهرستان، 122 روستا
بزرگ ترین شهرهای استان: وانادزور، آلاوردی و استپاناون

متوسط قیمت

آپارتمان: 118 دلار در متر مربع
زمین: 6-19 دلار در متر مربع

فاصله با مناطق اصلی و محوری

مرز با گرجستان 88 کیلومتر
ایروان 125 کیلومتر
مرز با ایران 442 کیلومتر

آب و هوای استان لوری عموماً سرد و معتدل است. میزان بارندگی در این منطقه در طول سال حتی در خشک ترین ماه سال بالا است. اقلیم این منطقه طبق طبقه بندی گوپن و گایگر گرم و قاره ای می باشد. میانگین بارش در سال 1138 میلی متر است.





Tufenkian Avan Dzoraget Hotel



COAF Smart Center

ویژگی های استان لوری

سهم حوزه های اصلی اقتصاد در استان لوری از کل حجم حوزه های مربوط در
 جمهوری ارمنستان
 کشاورزی: 8/0 درصد تولید غلات، سیب زمینی، سبزیجات و محصولات
 دام پروری
 خرده فروشی: 2/9 درصد
 ساخت و ساز: 3/2 درصد
 صنعت: 4/2 درصد - متالوژی و تولید محصولات غذایی

پروژه های موفق استان لوری:

هتل توفنکیان آوان زوراگت ، منسوجات گلوریا، مرکز کواف
 (صندوق حمایت از کودکان ارمنستان)، مرکز فناوری و ناندزور،
 محصولات کنسروی فاما فود ، مرکز گردشگری تی یوسی،
 اقامتگاه گریگ هاوس
 ظرفیت سرمایه گذاری- بخش های خوش آتیه

- گردشگری
- فرآوری مواد غذایی
- صنایع سبک
- باغبانی فشرده
- بخش فن آوری اطلاعات

نقشه سرمایه گذاری استان تاووش



مرکز استان: ایجوان
دارای 2 شهر، 24 شهرستان، 62 روستا
بزرگ ترین شهرهای استان: ایجوان، نویمبریان، دیلیجان

وسعت
2.704 sq. km

زمین کشاورزی
110.700 ha

کل نیروی کار
99.000 (81%)

نیروی استخدامی
42.100
(35%)

جمعیت کل
121.475

جمعیت شهری
51.395 (42%)

جمعیت روستایی
70.080 (58%)

میانگین درآمد
246 \$

متوسط قیمت

آپارتمان: 200 دلار در متر مربع

زمین: 5-16 دلار در متر مربع

فاصله با مناطق اصلی و محوری

مرز گرجستان 79 کیلومتر

ایروان 133 کیلومتر

مرز ایران 440 کیلومتر

ایجوان عموماً گرم و معتدل است.
میزان بارندگی در این منطقه در طول
ترین ماه سال بالا سال حتی در خشک
است. اقلیم این منطقه طبق طبقه بندی
گوپن و گایگر نیمه گرمسیری و مرطوب
می باشد. میانگین بارش در سال 721
میلی متر است.





UWC Dilijan College



jevan wine brandy factory production

ویژگی های استان تاووش

سهم حوزه های اصلی اقتصاد در استان تاووش از کل حجم حوزه های مربوط در جمهوری ارمنستان:

کشاورزی: 4/4 درصد - پرورش گاو و خوک، کاشت غلات و انگور، رنبورداری توسعه یافته
خرده فروشی: 2/4 درصد
ساخت و ساز: 3/8 درصد
صنعت: 1/5 درصد

پروژه های موفق استان تاووش:

هتل دیلیجان قدیمی توفنکیان، مرکز دیلیجان تومو، کارخانه سنگ، UWC المللی دیلیجان کالج بین کارارات، کارخانه بتونیت ایجوان، شعبه کارخانه برندی ایروان در برد مرکز استان تاووش، کارخانه شراب برندی ایجوان، کارخانه آب معدنی دیلیجان، کارخانه آبجوسازی دیلیجان، کارخانه کنسروسازی اکو گاردن، منسوجات تاووش، کارخانه آب آشامیدنی زاو، فرآوری مواد غذایی مت فود.

ظرفیت سرمایه گذاری- بخش های خوش آئینه

تولید مواد معدنی
بخش فناوری اطلاعات
منسوجات
تخمیر تنباکو
تولید نوشیدنی های الکلی
فرآوری مواد غذایی
گردشگری

نقشه سرمایه گذاری استان آراگاتسوتن



مرکز استان: آشتاراک

دارای 3 شهر، 72 شهرستان، 117 روستا
بزرگ ترین شهرهای استان: آشتاراک، آپاران، تالین

وسعت
2.756 sq. km

زمین کشاورزی
218.086 ha

کل نیروی کار
76.100 (61%)

نیروی استخدامی
43.300
(34%)

جمعیت کل
124.721

جمعیت شهری
26.793 (22%)

جمعیت روستایی
97.928 (78%)

میانگین درآمد
236 \$

متوسط قیمت

آپارتمان : 200 دلار در متر مربع

زمین: 6-24 دلار در متر مربع

فاصله با مناطق اصلی و محوری

مرز گرجستان 144 کیلومتر

ایروان 19 کیلومتر

مرز ایران 393 کیلومتر

اقلیم استان آراگاتسوتن استپ محلی یا نیمه خشک است. میزان بارندگی در این منطقه در طول سال زیاد نیست. اقلیم این منطقه طبق طبقه بندی گوین و گایگر نیمه خشک سرد به حساب می آید. میانگین بارش در سال 377 میلی متر است.





Solar power plant, Talin



Greenhouses in Aragatsotn

ویژگی های استان آراگاتسوتن

سهم حوزه های اصلی اقتصاد در استان آراگاتسوتن از کل حجم حوزه های مربوط در جمهوری ارمنستان:

کشاورزی: **9/3** درصد- تولید محصولات کشاورزی و دامپروری
 ساخت و ساز: **3** درصد
 صنعت: **2/2** درصد

پروژه های موفق استان آراگاتسوتن:

شراب سازی آرماز ، شراب سازی وسکواز ، شرکت شراب آرمنیا ،
 فروشگاه شکلات گورمه دورمه ، شرکت داروسازی آزاد ، باغبانی فشرده
 رزفیلد ، باغبانی فشرده آگرو اینوست ، مرکز گردشگری اکو ویلیج گلخانه
 آوالانج ، انرژی خورشیدی

ظرفیت سرمایه گذاری- بخش های خوش آنبه

باغبانی فشرده

شراب سازی

فرآوری مواد غذایی

پرورش ماهی

بخش فناوری اطلاعات

تولید مواد معدنی

گردشگری

دامپروری

فرآوری سنگهای قیمتی

نقشه سرمایه گذاری استان کوتایک



وسعت
2.086 sq. km

زمین کشاورزی
155.211 ha

کل نیروی کار
219.500 (87%)

نیروی استخدامی
101.000
(40%)

جمعیت کل

250.900

جمعیت شهری

136.800 (55%)

جمعیت روستایی

114.100 (45%)

میانگین درآمد

286 \$

مرکز استان: هرازدان
دارای 7 شهر، 42 شهرستان، 62 روستا
بزرگ ترین شهرهای استان: هرازدان، آبوویان، چارنتساوان

متوسط قیمت

آپارتمان : 298 دلار در متر مربع

زمین: 9-20 دلار در متر مربع

فاصله با مناطق اصلی و محوری

مرز گرجستان 167 کیلومتر

ایروان 50 کیلومتر

مرز ایران 386 کیلومتر

اقلیم استان کوتایک سرد و معتدل است.
میزان بارندگی در استان کوتایک حتی در
خشک ترین ماه سال بسیار زیاد است.
اقلیم این منطقه طبق طبقه بندی گوین و
گایگر گرم و قاره‌ای به حساب می‌آید.
میانگین بارش در سال 1278 میلی
متر است.





Tsaghkadzor Roapway



Kotayk Brewery production

ویژگی های استان کوتایک

سهم حوزه های اصلی اقتصاد در استان کوتایک از کل حجم حوزه های مربوط در جمهوری ارمنستان:

صنعت: 10/5 درصد - انرژی، صنعت تولید، تولید غذا و نوشیدنی، تولید ای، تولید سیمان، متالورژی و مواد معدنی غیر فلزی، تولید شیشه و محصولات شیشه محصولات فلزی، صنعت چوب، جواهرات، پرداخت الماس
کشاورزی: 8/3 درصد
وساز: 5/9 درصد ساخت
خرده فروشی: 4/6 درصد

پروژه های موفق استان کوتایک

ماربوت زاخکازور ، منطقه تفریحی گردشگری زاخکازور روپ وی، شرکت برندی فروشاین ، آبجوسازی کوتایک، محصولات لبنی چاناک ، محصولات لبنی آرزنی کت ، مزرعه طیور آرزنی، مزرعه طیور لوساکرت ، محصولات بیکن ، سازی اکوتومیتو ، شرکت سنگ مالتی گروپ ، سیمان میکا ، آریمد ، شرکت ماشین چارنتساوان

ظرفیت سرمایه گذاری- بخش های خوش آئینه
صنایع سبک
فرآوری سنگهای قیمتی
انرژی تجدید پذیر
بخش فناوری اطلاعات
گردشگری
تولید مواد معدنی
دامپروری
گلخانه



گذارى نقشه سرمايه استان گغارکونيك



مرکز استان: گاوار

دارای 5 شهر، 57 شهرستان، 93 روستا

بزرگ ترین شهرهای استان: گاوار،
سوان، مارتونی

متوسط قیمت

آپارتمان : 142 دلار در متر مربع

زمین: 9 دلار در متر مربع

وسعت
5.349 sq. km

زمین کشاورزی
345.586 ha

کل نیروی کار
170.700 (74%)

نیروی
استخدامی
68.700
(30%)

جمعیت کل
227.632

جمعیت شهری
66.548 (29%)

جمعیت روستایی
161.084 (71%)

میانگین درآمد
238 \$

فاصله با مناطق اصلی و محوری
مرز گرجستان 182 کیلومتر
ایروان 98 کیلومتر
مرز ایران 341 کیلومتر

اقلیم استان گغارکونیک سرد و معتدل
است. میزان بارندگی در این منطقه حتی
در خشک ترین ماه سال زیاد است. اقلیم
این منطقه طبق طبقه بندی گوپن و گایگر ،
اقلیم قاره‌ای و گرم به حساب می‌آید.
میانگین بارش در سال 1015 میلی
متر است.





Avan Marak Tsapatagh Tufenkian Hotel



Savage of Sevan

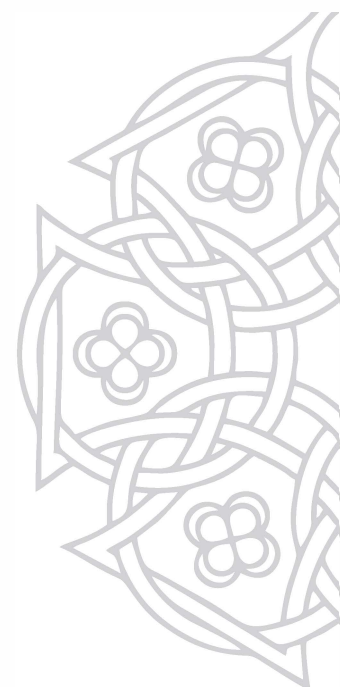
ویژگی های استان گغارکونیک

سهم حوزه های اصلی اقتصاد در استان کوتایک از کل حجم حوزه های مربوط
در جمهوری ارمنستان :
صنعت: 3/3 درصد- صنعت معدن، تولید، ماشین آلات، مصالح ساختمانی، تولید
مواد غذایی
کشاورزی: 13/2 درصد (تولید غلات، سیب زمینی، سبزیجات و محصولات
دامپروری)
ساخت و ساز: 5 درصد
خرده فروشی: 1/8 درصد

پروژه های موفق استان گغارکونیک

بهترین استراحتگاه بوهمین غربی، هتل توفنکیان، شرکت نان سوان، تولید پنیر
اکوکات، پیست اسکی آختامار، تولید گیاهان دارویی سارری بریق، مدیریت
رویدادهای ورزشی سویچ آو سوان، تولید کننده پنل خورشیدی سولارون

ظرفیت سرمایه گذاری- بخش های خوش آئینه
صنایع سبک
فرآوری سنگهای قیمتی
انرژی تجدید پذیر
بخش فناوری اطلاعات
گردشگری
تولید مواد معدنی
دامپروری
گلخانه



نقشه سرمایه گذاری استان آرماویر



وسعت
1.242 sq. km

زمین کشاورزی
97.030 ha

کل نیروی کار
183.300 (69%)

نیروی استخدامی
128.700
(48%)

جمعیت کل
263.863

جمعیت شهری
82.453 (31%)

جمعیت روستایی
181.410 (69%)

میانگین درآمد
281 \$

مرکز استان: آرماویر
دارای 5 شهر، 97 شهرستان، 95 روستا
بزرگ ترین شهرهای استان: آرماویر، متسامور، واغارشاپات

متوسط قیمت
آپارتمان: 240 دلار در متر مربع
زمین: 19-25 دلار در متر مربع

فاصله با مناطق اصلی و مدوری
مرز گرجستان 146 کیلومتر
ایروان 5/44 کیلومتر
مرز ایران 425 کیلومتر

آب و هوای غالب استان آرماویر
استپ محلی است. میزان بارندگی در
طول سال کم است. اقلیم این منطقه
طبق طبقه بندی گوین و گایگر، اقلیم
نیمه خشک و سرد به حساب می آید.
میانگین بارش در سال 298 میلی
متر است.





Karas Vineyards



Arax Poultry

ویژگی‌های استان آرمایر

سهم حوزه های اصلی اقتصاد در استان آرمایر از کل حجم حوزه های مربوط در جمهوری ارمنستان:
کشاورزی: 20/9 درصد- کاشت میوه و سبزیجات، دامپروری
ساخت و ساز: 2/8 درصد
صنعت: 5/2 درصد (تولید مواد غذایی، نوشیدنی های بدون الکل، نوشیدنی های دیگر و مصالح ساختمانی)
خرده فروشی: 5/3 درصد
نیروگاه هسته ای ارمنستان در استان آرمایر واقع شده که 40 درصد برق این کشور را تامین می کند و از لحاظ اندازه و قدرت تنها نیروگاه در قفقاز جنوبی می باشد .

پروژه های موفق استان آرمایر
تاکستان های کاراس ، طیور آراکس ، شرکن مشترک ارمنی-هلندی آرمستر فلاورز ، کاشت میوه نویان ، مپ برندی و غذای کنسرو شده، آرمین فود

ظرفیت سرمایه گذاری- بخش های خوش آنیه
تولید
گلخانه ها
کاشت میوه و سبزیجات
تجارت عمده محصولات کشاورزی
گردشگری
پرورش ماهی
شراب سازی
مراکز لجستیکی

نقشه سرمایه گذاری استان آرارات



مرکز استان: آرتاشات
دارای 4 شهر، 95 شهرستان، 95 روستا
بزرگ ترین شهرهای استان: آرارات، آرتاشات، ماسیس

وسعت
2.090 sq. km

زمین کشاورزی
156.469 ha

کل نیروی کار
213.600 (83%)

نیروی استخدامی
111.600
(48%)

جمعیت کل
256.570

جمعیت شهری
72.128 (28%)

جمعیت روستایی
184.442 (72%)

میانگین درآمد
249 \$

متوسط قیمت
آپارتمان : 240 دلار در متر مربع
زمین: 20-6 دلار در متر مربع

فاصله با مقاصد اصلی و محوری
مرز گرجستان 196 کیلومتر
ایروان 30 کیلومتر
مرز ایران 340 کیلومتر

آب و هوای استان آرارات گرم و معتدل است. میزان بارندگی در زمستان بیشتر از تابستان است. اقلیم این منطقه طبق طبقه بندی گوپن و گایگر ، اقلیم گرم و مدیترانه ای به حساب می آید. میانگین بارش در سال 841 میلی متر است.





Artfood cannery production



Ararat cement factory

ویژگی های استان آرارات
 سهم حوزه های اصلی اقتصاد در استان آرارات از کل حجم حوزه های مربوط در
 جمهوری ارمنستان :
 کشاورزی: 14/2 درصد- شرابسازی ، کاشت میوه و سبزیجات
 صنعت: 14/9 درصد- تولید مواد غذایی و نوشیدنی، فرآوری و کنسرو کردن
 میوه و سبزیجات، تولید نوشیدنی های الکلی تقطیری، تولید محصولات تنباکو، تولید
 محصولات معدنی غیر فلزی
 ساخت و ساز: 5/6 درصد
 خرده فروشی: 4/1 درصد

پروژه های موفق استان آرارات
 کنسروسازی آرت فود ، ودی الکو ، شرکت تنباکو بین المللی ماسیس ، شرکت برندی
 های الکلی ایروان، محصولات لبنی گاواران کت ، شرکت سیمان آرارات، نوشیدنی
 آبریکن ، منسوجات ای بی سی

ظرفیت سرمایه گذاری- بخش های خوش آنبه
 صنایع سبک
 تخمیر تنباکو
 گلخانه ها
 گردشگری
 کاشت میوه و سبزیجات
 تجارت عمده محصولات کشاورزی باغبانی
 فشرده
 مراکز لجستیکی

نقشه سرمایه گذاری استان وایوتس جور



مرکز استان: یغگنادزور
دارای 3 شهر، 8 شهرستان، 52 روستا
بزرگ ترین شهرهای استان: یغگنادزور ، وایک، جرموک

وسعت
2.308 sq. km

زمین کشاورزی
189.600 ha

کل نیروی کار
31.600 (63%)

نیروی استخدامی
14.300
(29%)

جمعیت کل
48.508

جمعیت شهری
17.086 (35%)

جمعیت روستایی
31.600 (65%)

میانگین درآمد
263 \$

متوسط قیمت
آپارتمان : 275 دلار در متر مربع
زمین: 8-11 دلار در متر مربع

فاصله با مقاصد اصلی و محوری
مرز گرجستان 250 کیلومتر
ایروان 132 کیلومتر
مرز ایران 270 کیلومتر

آب و هوای استان وایوتس جور سرد و معتدل است. میزان بارندگی در استان وایوتس جور بسیار زیاد است حتی در خشکترین ماه ها هم بارندگی وجود دارد. اقلیم این منطقه طبق طبقه بندی گوین و گایگر ، اقلیم گرم و قاره ای به حساب می آید. میانگین بارش در سال 604 میلی متر است.





Jermuk Mineral Water Production Grand Resort Jermuk

ویژگی های استان وایوتس جور

سهم حوزه های اصلی اقتصاد در استان وایوتس جور از کل حجم حوزه های مربوط در
 جمهوری ارمنستان :
 کشاورزی: 2/5 درصد
 صنعت: 1/5 درصد
 ساخت و ساز: 1/3 درصد

پروژه های موفق استان وایوتس جور
 هتل هاییت پلیس، کارخانه آب معدنی جرموک، شراب سازی زوره، کارخانه کنسرو سازی
 یغگنادزور، کارخانه شراب آرنی قدیمی

ظرفیت سرمایه گذاری- بخش های خوش آئینه
 انگور سازی
 شراب سازی
 تولید مواد غذایی خشک
 سیستم انرژی خورشیدی
 گردشگری



نقشه سرمایه گذاری استان سیونیک



رکز استان: کاپان

دارای 7 شهر، 8 شهرستان، 131 روستا
بزرگ ترین شهرهای استان: کاپان، سیسیان،
گوریس

متوسط قیمت
آپارتمان: 230 دلار در متر مربع
زمین: 10 دلار در متر مربع

وسعت
4.506 sq. km

زمین کشاورزی
306.362 ha

کل نیروی کار
96.500 (70%)

نیروی استخدامی
56.700
(40%)

جمعیت کل
137.312

جمعیت شهری
93.180 (68%)

جمعیت روستایی
44.432 (32%)

میانگین درآمد
555 \$

فاصله با مقاصد اصلی و محوری مرز
گرجستان 477 کیلومتر
ایروان 316 کیلومتر
مرز ایران 72 کیلومتر

آب و هوای استان کاپان تحت تأثیر
آب و هوای استپی محلی است. میزان
بارندگی در استان کاپان کم است. اقلیم
این منطقه طبق طبقه بندی گوین و
گایگر به حساب می آید. میانگین
بارش در سال 389 میلی متر است.





Tatev Wings



Zangezur Copper Molybdenum Combine

ویژگی های استان سیونیک

سهم حوزه های اصلی اقتصاد در استان سیونیک از کل حجم حوزه های مربوط
در جمهوری ارمنستان
کشاورزی: 6/9 درصد - کاشت نباتات به ویژه غلات و سیب زمینی، دامپروری
به ویژه گاو‌داری
صنعت: 16/6 درصد - صنعت معدن و تولید انرژی الکتریکی
ساخت و ساز: 4/3 درصد

پروژه های موفق استان سیونیک

بال های تاتف، کمباین مس مولیبدن زنگزور، فلزات گرانبها داندی، کانتور گلوبال،
لبنیات ماریلا، لبنیات الولا، داروسازی داوتیان

ظرفیت سرمایه گذاری- بخش های خوش آئینه

صنعت سبک
فرآوری محصولات کشاورزی
بخش فناوری اطلاعات
انرژی تجدید پذیر
گردشگری



مشوق های سرمایه گذاری

مالکیت 100% برای خارجی ها مجاز است.

دسترسی نامحدود به تقریباً هر بخش و مکان جغرافیایی

مالکیت زمین برای شرکت های مقیم مجاز است. قراردادهای اجاره بلندمدت برای اتباع خارجی امکان پذیر است.

رفتار برابر

مبادله آزاد ارزهای خارجی

بدون محدودیت در حواله

بازگشت رایگان سود

بدون محدودیت برای استخدام کارکنان

مرکز حمایت از سرمایه گذاری به عنوان یک مرکز خرید برای سرمایه گذاران



5a Mher Mkrtchyan
0010 Yerevan, Armenia
onewindow@isc.am
+374 11 208 105

www.enterprisearmenia.am